

DATA: 1º Público Leilão – 20/05/2022 às 10h30 | 2º Público Leilão – 30/05/2022 às 10h30

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, Mat. Jucesp 715, autorizada pelas Comitentes abaixo, venderá em 1º ou 2º Público Leilão, art. 63 Lei 4.591/64, art. 1º Lei 4.864/65, os direitos sobre as Promessas de Compra/Venda: • **1- APTO 107, BL 2, ED. TAMARINEIRAS, do empreend. "ORIGINAL GRAJAÚ"**, R. Castro Barbosa, nº 72, Andaraí, Rio de Janeiro/RJ. FIT: 0,007803, 1 vg. Mat. 58.679 - 10º CRI do Rio de Janeiro/RJ. **DESOCUPADA. 1º LEILÃO: R\$ 1.748.333,38. 2º LEILÃO: R\$ 1.686.633,50.** CHLXL Incorporações Ltda. - CNPJ: 09.475.808/0001-08. • **2- CASA 02, LT 2, QUADRA Y, do "RIVIERA DEL SOL"**, R. Projetada 5, nº 16, Rio de Janeiro/RJ. FIT: 0,500000, 1 vg. Mat. 380.915 - 9º CRI do Rio de Janeiro/RJ. **OCUPADA. 1º LEILÃO: R\$ 1.634.130,43. 2º LEILÃO: R\$ 1.457.663,08.** Agra Empreendimentos Imobiliários S/A. - CNPJ: 07.698.047/0001-10. **As vendedoras analisarão propostas.** Ônus do arrematante: Pag. à vista do arremate + 5% leiloeira; débitos cond/IPTU; despesas da data do leilão; custas cartoriais; ITBI; emissão de matrículas, certidões das comitentes para lavratura e registro das escrituras das promessas de venda e compra; desocupação dos imóveis. Venda "*ad corpus*". A comitente terá preferência na forma da lei. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo: www.pecinileiloes.com.br. Inf.: contato@pecinileiloes.com.br, whatsapp: (11) 97577-0485, (19) 3295-9777.** Av. Rotary 187, Jd das Paineiras, Campinas/SP.