

DATA: 1º Público Leilão – 10/10/2022 às 10h00 | 2º Público Leilão – 10/10/2022 às 11h00

Angela Pecini Silveira, Mat. Jucesp 715, autorizada por GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. – CNPJ: 09.665.941/0001-19, venderá 1º ou 2º Leilão, art. 63, §1º/ 5º Lei 4.591/64, c/c VI e VII art. 1º Lei 4.864/65, os direitos sobre a unidade: APARTAMENTO Nº 21, 2º Pavimento da TORRE 4, integrante do CONDOMÍNIO VISTA CENTRALE RESIDENCE, Avenida Dr. Adilson Rodrigues nº 2000 e Rua Roberto Manzato, Bairro do Moisés, Jundiaí/SP. FIT: 0,0017596000 ou 34,54163m², 01 vaga de garagem. Mat. 143.946 – 2º CRI de Jundiaí/SP. Ocupado. 1º LEILÃO: R\$ 731.120,02. 2º LEILÃO: R\$ 699.886,24. Encargos do arrematante: pagamento à vista da arrematação e 5% leiloeira; quitação dos débitos condomínio/IPTU; despesas a partir da data da arrematação; custas cartoriais, impostos transmissão, emissão de matrícula, certidões (inclusive da comitente) para lavratura e registro da escritura. Venda “ad corpus”. Desocupação pelo arrematante. A comitente terá preferência na forma da lei. Os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital completo disponível no portal da Pecini Leilões. www.pecinileiloes.com.br. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, Whatsapp: (11) 97577-0485. Fone: (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.